

Document à remettre au locataire

Exigences pour l'obtention d'un permis de location auprès du bureau.

Tous les propriétaires qui souhaitent louer leur maison, par eux-mêmes ou par un responsable de location, doivent avoir un ameublement et fournir les accessoires adéquats dans la maison qu'ils souhaitent louer; à défaut de se conformer à ces critères de base, un propriétaire pourrait se voir refuser la possibilité de louer. Ce guide réfère à la présence de deux (2) personnes adultes dans la maison, le nombre d'items requis devra donc être ajusté en fonction du nombre de locataires. La propreté est essentielle : les items tachés, déchirés, usés, défraîchis, endommagés (p. ex. oreillers/couvre-matelas/couvre-lit cernés, serviettes de salle de bain élimées) sont proscrits. La responsabilité de l'état des articles disponibles appartient aux propriétaires ou au responsable de location.

Veillez cocher les ameublements et/ou accessoires que vous allez fournir au locataire.

Chambre à coucher

Le mobilier doit être conforme à ce que l'on retrouve habituellement dans une chambre à coucher : lit/commode/bureau/chaise/des rideaux ou des stores (toiles) aux fenêtres. Literie adéquate pour chaque type de lit : king, queen, double, simple

1 couvre-matelas		1 couverture	
2 ensembles de draps complets (drap plat/drap contour/taies d'oreillers)		1 couvre- lit	
2 oreillers et 2 couvre- oreillers		petite poubelle	

Salle de bain

2 ensembles de serviettes : bain/à mains/débarbouillettes		descente de bain	
rideau de douche au besoin		poubelle	
plaque de rasoir		séchoir à cheveux	

Salon

Un mobilier de détente fonctionnel et confortable.

TV francophone		air climatisé	
internet			

Accessoires de nettoyage

balais/porte-poussière		chaudière à plancher	
«moppe» à plancher		balayeuse	
autre article (à identifier s'il y a lieu)			

Accessoires extérieurs

chaises et table sur balcon/patio		BBQ/ustensiles BBQ/allume-feu	
propane (rempli)		boyau d'arrosage	
autre article (à identifier s'il y a lieu)			

Cuisine

Les éléments principaux tels que : cuisinière/réfrigérateur/table de cuisine et chaises sont requis.

2 casseroles : une grande/une petite (revêtement antiadhésif)		2 poêlons : un grand/un petit (revêtement antiadhésif)	
vaisselle pour 2 personnes : (service de 4 couverts, 4 verres à vin, 4 verres à eau, ustensiles)		ensemble de couteaux à steak	
ensemble de couteaux à dépecer		planche à découper	
économique pour les légumes		râpe de cuisine	
passoire		spatule	
tire-bouchon		ouvre-boîte	
ouvre- bouteille		bols à mélanger	
contenants de plastique		tasses à mesurer	
mélangeur ou fouet		grille-pain	
bouilloire		cafetière	
poubelle		2 nappes ou 4 napperons	
4/6 linges à vaisselle		6 torchons (lavettes)	
4 serviettes à main		poignées/mitaines pour le four	
laveuse pour le linge		Sécheuse (fortement suggéré) ou séchoir extérieur	
saladier et bols à salade		micro-ondes	
marmite de cuisson (rôtissoire)		assiette à tarte/moule à gâteau, etc...	

Divers autres articles doivent être fournis dans la maison

fer et planche à repasser		chaises de plage et parasol	
Bicyclette / tricycle		1 boîte de papier mouchoir	
quelques produits de nettoyage		ampoules de rechange	
1 ou 2 rouleaux de papier hygiénique			

Le propriétaire doit s'assurer que les factures de gaz, d'électricité et autres sont payées pour éviter toute cessation de services. Le propriétaire doit s'assurer que la maison est protégée contre les insectes. Tout montants payés sont non-remboursables.