



Dale Village, Inc.

4901 S.W. 27th Court • Pembroke Park, Florida 33023

(954) 987-9471

e-mail : dalevillage@hotmail.com • www.dalevillage.info

PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION GÉNÉRALE ANNUELLE DU BUDGET 2025

Le 16 décembre 2024 immédiatement après l'assemblée régulière du CA, les administrateurs de Dale Village Inc se sont réunis.

Mr Jaques Perron préside la réunion

Ouverture de la réunion à 20 :15 hres

Le président fera la présentation du budget pour l'année 2025.

Sont présents :

Mr. Yvan Gendron
Mr. Jacques Perron
Mme Nancy Paré
Mr .Gabriel Delaire
Mr. Serge St-laurent (virtuel)
Mr. Luc Bergeron (virtuel)

Est absent :

Mr. Alain Hébert (absence motivée)

Preuve d'affichage

Avis envoyé par courriel et affiché au bureau de poste le 2 décembre 2024

Considération et approbation du budget 2025 par le Conseil d'administration

- Une copie du budget a été envoyée à tous les propriétaires et est présenté à l'écran.
- Jacques Perron donne des explications sur plusieurs des items décrits.
- Dans l'annexe au budget, il y a un montant de \$30K pour des travaux extras de paysagement. Monsieur Yvan Gendron annonce que les haies de ficus seront remplacées à la fin d'avril.
- Il est mentionné que l'augmentation des frais communs en 2025, incluant Opticaltel est de 10.88%
- La direction évalue et recherche des possibilités d'augmenter les revenus en 2025

Il est proposé par Gabriel Delaire, secondé par Yvan Gendron, que le budget pour 2025 soit approuvé tel que présenté, tous en faveur.

Levée de l'assemblée

A 21 :15 hres, Gabriel Delaire propose de clôturer la réunion, secondé par Nancy Paré, tous en faveur.